

APROB:

PREFECT

IRINA MUNTEANU

Model

**Contract de servicii
de verificare tehnică a proiectelor la faza DALI, modificată și completată
nr. _____ din data de _____**

1. Părțile contractante

Prezentul Contract de achiziție publică de *Servicii de verificare tehnică a proiectelor la faza Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I), modificată și actualizată conform contractului de prestări servicii nr.6609/31.05.2022, la imobilul monument istoric de categoria B de interes local- Palatul Administrativ al județului Cluj, Cod CPV- 71322100-2 Servicii de estimare pentru lucrari publice (Rev.2), în baza notei justificative de atribuire nr...../.....(denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile din *Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu completările și modificările ulterioare* (denumită în continuare “Legea nr. 98/2016”) precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia, între:*

INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL CLUJ cu sediul în mun.Cluj-Napoca, B-dul 21 Decembrie 1989, nr. 58, jud. Cluj, telefon 0264-503300, fax 0264-591637, Cod Fiscal 4288012, cont IBAN RO23TREZ21623510120XXXXX, deschis la Trezoreria municipiului Cluj-Napoca, e-mail prefectura@prefecturacluj.ro reprezentată prin **Irina MUNTEANU** având funcția de PREFECT, în calitate de **beneficiar** (achizitor) pe de o parte, și

S.C., cu sediul în, telefon/fax, înregistrata la O.R.C. sub nr. J/_/_/_, având C.U.I., cont, deschis la, legal reprezentata prin d-nul/d-na, având funcția de, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;

- e) **despăgubire generală**: suma, neprevăzută expres în contract care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte;
- f) **penalitate contractuală**: despăgubirea stabilită în contractul de execuție lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- g) **caiet de sarcini**: documentul care cuprinde condițiile impuse de beneficiarul unui serviciu/lucrări în vederea executării acestuia;
- h) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut impredictibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, **Servicii de verificare tehnică a proiectelor la faza Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I), modificată și actualizată conform contractului de prestări servicii nr.6609/31.05.2022, la imobilul monument istoric de categoria B de interes local- Palatul Administrativ al județului Cluj (cod CPV: 71322100-2), în conformitate cu oferta prezentată și caietul de sarcini al achiziției și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.**

5. Pretul contractului

5.1. Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor, este de lei, la care se adaugă **T.V.A. în valoare delei**, fiind compus astfel:

5.2. Valoarea de contract acceptată va acoperi toate obligațiile Prestatorului, potrivit prevederilor Contractului, și toate cele necesare pentru o execuție corespunzătoare, cu respectarea tuturor prevederilor Caietului de sarcini și a legislație în vigoare.

6. Modalități de plată

6.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 zile de la data primirii (înregistrării) facturii fără obiecțiuni. Plata se va efectua într-o singură tranșă.

6.1.1. Condiții de plată:

- Prestatorul va transmite factura la sediul Instituției Prefectului Județul-Cluj, din mun. Cluj-Napoca, Bulevardul 21 Decembrie 1989, nr. 58, cod postal 400094, jud.Cluj;
- Plata prețului se va efectua de către Instituția Prefectului județul Cluj către prestator în contul deschis de către acesta la Trezorerie;
- Plata se va efectua în baza facturii transmise de prestator, primită și acceptată de Instituția Prefectului județul Cluj;
- În situația în care factura este primită anterior sau la data recepției, plata se va efectua în termen de maxim 30 de zile de la data semnării procesului-verbal de recepție a rezultatelor serviciilor;
- În situația în care factura este primită după semnarea procesului-verbal de recepție a rezultatelor serviciilor, Instituția Prefectului județul Cluj are dreptul de a efectua plata în termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii;
- Nu se admite efectuarea de plăți în avans și/sau parțiale;
- Plata se consideră efectuată la data debitării contului Instituției Prefectului județul Cluj.

6.2. Plata se va face în contul de trezorerie al prestatorului, cu ordin de plata.

6.3. Plata taxei pe valoare adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislația în vigoare la data facturării.

7. Durata contractului

7.1. Contractul de servicii intră în vigoare la data semnării de către părți și produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a serviciilor.

7.2. Termenul de prestare a serviciilor este de *[se introduce termenul de prestare oferit conform ofertei prezentate de către operatorul economic]* de la data semnării contractului.

7.3. Prezentul contract încetează să producă efecte la data încheierii procesului verbal de recepție finală a serviciilor prestate, care nu poate să depășească termenul de 14 **zile calendaristice**, conform caietului de sarcini.

8. Executarea contractului

8.1. Executarea contractului începe la data semnării prezentului contract.

9. Documentele contractului

9.1. Documentele contractului sunt:

- a). caietul de sarcini;
- b). propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c). act adițional, după caz;
- d). alte acte necesare îndeplinirii contractului.

10. Obligațiile principale ale prestatorului

10.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită, în conformitate cu legislația în vigoare și cu obligațiile asumate conform ofertei și a caietului de sarcini.

10.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele legale în conformitate cu obligațiile asumate conform ofertei și a caietului de sarcini.

10.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu propunerea tehnică. Verificatorul de proiecte va informa proiectantul și beneficiarul cu privire la orice neconformitate cu prevederile legale în vigoare, referitor la documentația supusă analizei.

10.4. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), în legătură cu serviciile prestate;
- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor;
- pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către Prestator, personalul sau, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonatii acestuia, precum și salariații din teritoriu.

10.5. Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparține achizitorului.

10.6. Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului și de a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de achizitor conform prezentului contract.

10.7. Prestatorul are obligația de a se asigura ca toate tipurile de activități ce fac obiectul contractului sunt executate/prestate/funizate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale din domeniul contractului.

10.8. Prestatorul are obligația de a se asigura ca personalul utilizat în executarea contractului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile de activitate ce fac obiectul contractului.

10.9. Prestatorul are obligația de a se asigura că în calitate de persoană juridică deține toate autorizațiile/certificările/atestările prevăzute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitățile care fac obiectul contractului.

10.10. Serviciile care fac obiectul achiziției vor fi prestate de specialiști atestați tehnico-profesional conform legislației în vigoare pentru imobilul înscris în lista de *monumente istorice categoria B*.

10.11. Prestatorul are obligația de a verifica documentația tehnică din punct de vedere al nivelului calitativ, tehnic, de performanță și siguranță în exploatare, în conformitate cu reglementările tehnice, standardele și normativele din domeniu, în vigoare pentru imobilul înscris în lista de monumente istorice categoria B.

10.12. Prestatorul are obligația, fără a solicita alte costuri în sarcina achizitorului, să răspundă la orice solicitare formulată în scris de către Instituția Prefectului-Județul Cluj, în sensul lămuririi, susținerii și/sau, dacă este cazul, corectării și/sau completării documentației. Termenul de răspuns nu poate fi mai mare de 2 (două) zile lucrătoare de la solicitarea instituției;

11. Obligațiile principale ale achizitorului

11.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

11.2. Plata către prestator se face numai la finalizarea contractului de servicii, în funcție de serviciile realizate de către prestator și recepționate de către achizitor. Cererea de plată va fi însoțită de documente justificative (documente de recepție) și de factura emisă de către prestator, în original.

11.3. Achizitorul se obligă să plătească către prestator prețul convenit în prezentul contract, pentru serviciile prestate, în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii, însoțită de

recepția fără obiecțiuni a serviciilor prestate. Plata se va face ținând cont de existența documentelor justificative care să ateste realitatea efectuării acelor servicii.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. Părțile sunt de drept în întârziere cu privire la executarea obligațiilor stabilite în sarcina acestora prin Contract sau conform legislației aplicabile, prin simpla expirare a termenului stabilit pentru executarea obligației.

Părțile convin ca simpla neexecutare a obligațiilor de către *prestator* în termenele și condițiile prevăzute în prezentul Contract, constituie prin ea însăși dovada prejudiciului suferit de achizitor și dă dreptul acestuia la repararea prejudiciului suferit.

12.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, *prestatorul* nu își îndeplinește obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu dobânda legală penalizatoare calculată potrivit art.3, alin.2¹ din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar cu modificările și completările ulterioare, pentru fiecare zi de întârziere, din valoarea prestației neexecutate, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3. În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, pentru suma neachitată, dobânda legală penalizatoare calculată potrivit art.3, alin.2¹ din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar cu modificările și completările ulterioare, pentru fiecare zi de întârziere, până la data efectivă a plății datorate. Nu se achită penalitate în cazul în care sumele nu au fost virate în bugetul instituției.

Penalitățile datorate curg de drept, fără punerea în întârziere și fără nicio altă formalitate pealabilă, de la data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract și până la data îndeplinirii respectivei obligații.

12.4. În cazul în care survine rezilierea Contractului urmare a culpei *prestatorului*, acesta va plăti achizitorului o compensație integrală pentru toate daunele, cheltuielile și pierderile directe, suportate în mod rezonabil de către Achizitor, în legătură cu rezilierea Contractului, în limita prejudiciului dovedit.

12.5. Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral Contractul, la orice moment pe durata prezentului Contract, în cel mult 5 de zile de la apariția unor circumstanțe obiective care lezează interesul public și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii Contractului, cu un preaviz scris de 3 (cinci) zile, fără a fi obligat la plata vreunei despăgubiri. În acest caz, *prestatorul* are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului.

12.6. Achizitorul are dreptul de a rezilia unilateral Contractul, fără a plăti niciun fel de compensație și fără intervenția instanței și fără a fi necesară îndeplinirea altor formalități, în următoarele cazuri, care nu sunt limitative:

a). *prestatorul* nu îndeplinește, îndeplinește în mod necorespunzător sau cu întârziere oricare dintre obligațiile asumate prin contract, și nu remediază această încălcare în termen de 5 (cinci) zile de la primirea unei notificări în acest sens de la achizitor; pentru evitarea oricărei îndoieli, Partile înțeleg și convin că fiecare dintre obligațiile *prestatorului* asumate în baza prezentului Contract este considerată ca fiind o obligație esențială,

b). *prestatorul* intră în procedura falimentului prevazuta de Legea nr.85/2014 sau în procedura de dizolvare prevazuta de Legea nr. 31/1990.

Rezilierea unilaterală a Contractului va deveni efectivă prin simpla expirare a unui termen de 5 (cinci) zile de la primirea notificării de catre *prestator*, dacă acesta din urmă nu a remediat în acest interval obligația încalcată, astfel cum aceasta a fost indicată în notificare, în cazul prevazut la lit.a) sau prin simpla expirare a unui termen de 5 zile de la transmiterea notificării de reziliere unilaterală în orice alt caz. Opțiunea Achizitorului de a rezilia Contractul nu aduce atingere niciunui alt drept al acestuia prevăzut în Contract.

12.7. *Achizitorul* va putea rezilia unilateral Contractul, în termen de 3 zile după transmiterea unei notificări scrise, în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile prevăzute în sarcina în prezentul Contract.

12.8. In toate cazurile de încetare a Contractului, acesta va înceta să producă efecte pentru viitor, cu excepțiile prevăzute în mod expres în Contract.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de **10%** din valoarea contractului fara TVA, respectiv lei, în termen de 5 zile de la data semnării contractului.

13.2. Garanția de bună execuție se constituie astfel:

- Prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări în condițiile legii, și devine anexă la contract. Neconstituirea garanției în termenul menționat în acest articol dă dreptul Achizitorului de a considera Contractul reziliat de plin drept, fără a fi necesară intervenția instanței și alte formalități.

13.3 Perioada de valabilitate a scrisorii de garanție bancară de bună execuție trebuie să acopere întreaga durată a contractului prevăzută la art. 7 la care se adaugă un termen suplimentar de 14 zile după data expirării duratei contractuale menționate la art.7.3. din Contract. Restituirea scrisorii de garanție de bună execuție sau a numerarului depus la casieria autorității contractante se va face conform legii, în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către Prestator a obligațiilor asumate prin Contract, dacă Achizitorul nu a ridicat pretenții asupra acesteia.

13.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului de achiziție publică/Contractului subsecvent, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție Achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

13.5. Prestatorul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea contractului.

13.6. Pe langa cauzele prevazute la punctul 13.4., Achizitorul este îndreptățit sa emita pretenții si sa retina garantia de buna executie a contractului în cazul neîndeplinirii obligației de către prestator conform art. 41 din H.G. nr. 395/2016.

13.7. Neindeplinirea obligatiei de constituire a garantiei de buna executie va fi considerata de achizitor ca reprezentand o incalcare grava a obligatiilor principale in sensul art. 167 alin. 1 litera g) din Legea nr. 98/2016 si va duce la incetarea anticipata si de drept a prezentului contract si la emiterea unui document constatator conform art 167 alin 1 litera g) din Legea 98/2016 si a art 166 din HG 395/2016.

13.8. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate Prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție.

13.9. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

13.10. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție conf. art. 42 alin (3) lit. a) din H.G. nr. 395/2016 astfel:

- în termen de 14 zile de la data predării și însușirii/aprobării documentației tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

14. Alte responsabilități ale prestatorului

14.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică pentru imobilul înscris în lista de monumente istorice categoria B.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane și materialele, de natură provizorie, și/sau definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

14.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu propunerea sa. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

15. Alte responsabilități ale achizitorului

15.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

16. Recepție și verificări

16.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

16.2. Recepția documentațiilor se face de către achizitor în baza procesului verbal de recepție.

17. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

17.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în conformitate cu art. 8.1.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prin încheierea unui act adițional:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

17.2. (1) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

17.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17.4. Contractul nu va fi considerat terminat până la data recepției serviciilor care au făcut obiectul acestui contract de servicii de verificare proiect tehnic.

18. Ajustarea prețului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2. Prețul contractului este ferm în lei și nu se ajustează.

19. Amendamente

19.1. Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor acestuia, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20. Confidențialitate

20.1. Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea prezentului contract, a tuturor datelor, informațiilor și documentelor obținute ca urmare a aducerii la îndeplinire a clauzelor acestuia, sub sancțiunea achitării de daune interese părții prejudiciate.

20.2. Excepții sunt situațiile, datele, informațiile și documentele asupra cărora una din părți și-a dat acordul prealabil scris de renunțare la confidențialitate.

20.3. Obligația de confidențialitate rămâne valabilă pe perioada nelimitată și după încetarea prezentului contract.

20.4. Acolo unde legea prevede astfel, fiecare Parte care divulgă informații în legătură cu angajații/reprezentanții săi va furniza o notă de informare persoanelor vizate, informându-le în mod corespunzător cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal ale acestora efectuată în legătură cu prezentul contract. Nerespectarea prevederilor Regulamentului nr. 679 din 27 aprilie 2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Directiva) (cunoscut sub denumirea Regulamentul General privind Protecția Datelor) (Regulamentul), atrage sancțiunile prevăzute.

21. Conflictul de interese

21.1. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a contractului.

22. Cesiunea

22.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

22.2. Prestatorul poate cesiona dreptul sau de a încasa contravaloarea serviciilor cu acordul autorității contractante.

22.3. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni.

22.4. Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

23. Rezilierea și încetarea contractului

23.1. Neexecutarea de către una din parti, a obligatiilor contractuale asumate, da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului de prestari servicii și de a pretinde plata de daune interese

23.2 Prevederile prezentului contract în materia rezilierii contractului se completează cu prevederile în materie ale codului civil în vigoare.

24. Forța majoră

24.1. Forța majora este constatata de o autoritate competenta.

24.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

24.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

24.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

24.5. Nu va reprezenta o incalcare a obligatiilor din prezentul contract de catre oricare din parti situatia in care executarea obligatiilor este impiedicata de imprejurari de forta majora care apar dupa data semnarii Contractului de catre parti.

24.6. Prestatorul nu va raspunde pentru penalitati contractuale sau reziliere pentru neexecutare daca, si in masura in care, intarzierea in executare sau alta neindeplinire a obligatiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forta majora. In mod similar, achizitorul nu va datora dobanda pentru platile cu intarziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de catre executant pentru neexecutare, daca, si in masura in care, intarzierea Achizitorului sau alta neindeplinire a obligatiilor sale este rezultatul fortei majore.

24.7. Daca oricare parte considera ca au intervenit imprejurari de forta majora care pot afecta indeplinirea obligatiilor sale, va notifica imediat celeilalte parti cu privire la natura, durata probabila si efectul probabil al imprejurarii de forta majora. Prestatorul va cauta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru indeplinirea obligatiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forta majora. Prestatorul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decat in urma instructiunilor in acest sens ale achizitorului.

25. Solutionarea litigiilor

25.1. Achizitorul si prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau dezacord care se poate ivi intre ei in legatura cu interpretarea si/sau executarea contractului. Daca in urma tratativelor partile nu ajung la nicio intelegere, partea lezata in drepturi se va putea adresa instantelor de judecata competente de la sediul achizitorului.

26. Comunicari

26.1. Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

27. Legea aplicabila contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legislației din Romania, în materie.

27.2. Partile vor respecta si se vor supune tuturor legislatiei si reglementarilor din Romania, precum si reglementarilor direct aplicabile ale CE, jurisprudentei Curtii Europene de Justitie si a Tribunalului de Prima Instanta.

27.3. Partile declara ca poseda toata experienta si cunostintele necesare incheierii acestui Contract si incheie acest Contract in deplina cunostinta a clauzelor sale, cunoscand si intelegand toate aspectele legale, tehnice si comerciale legate de incheiere si prestare, motiv pentru care niciuna dintre parti nu va putea invoca art. 1221 alin. (1) Cod civil.

Partile au inteles sa incheie azi _____ prezentul contract in 2 exemplare originale, un exemplar pentru prestator si unul pentru achizitor.

ACHIZITOR

PRESTATOR

INSTITUȚIA PREFECTULUI JUDEȚUL CLUJ

PREFECT,

IRINA MUNTEANU

S.J.C.A.A.

Șef serviciu

S.E.RU.IT.

VIZA C.F.P.P.

Șef serviciu

Întocmit